

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	22 213	Остаток на конец отчетного периода	-53 566
Задолженность граждан на начало отчетного периода	141 689	Задолженность граждан на конец отчетного периода	105 253

Начислено на содержание МКД	690 216	Получено за содержание МКД	726 652	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			802 431	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 896,9	82 737
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 896,9	477 649
Дополнительно	(31.12.2021) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	1,0	-16 188
Ремонт фундамента	(31.12.2021) / *утепление подвальных продухов (согласно п.2 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	м2	4,9	4 575
Ремонт дверей, окон	(31.10.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	2 347
Ремонт дверей, окон	(31.07.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	2 848
Ремонт системы вентиляции	(19.08.2021) / *прочистка вентиляционного канала (кв.58) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №206 от 19.08.2021 г.	м.п.	8,2	6 610
Ремонт системы отопления	(25.03.2021) / +установка прибора учета тепловой энергии согласно предоставленному сметному расчету Акт №010 от 25.03.2021 г.	шт.	1,0	148 361
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	шт.	17,0	29 345
Ремонт системы отопления	(31.12.2021) / *замена вентиля Ду-20 на системе отопления (подвал 1, под кв.1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	1 531
Ремонт системы газоснабжения	(13.09.2021) *замена отсечных вентиля Ду-15 на газопроводе (кв.45,48) (согласно п.21 ПП-290 и заключению обследования ВДГО) Сч.ф. №В00000036460 от 13.09.2021 г.	шт.	2,0	2 615
Ремонт системы газоснабжения	(31.10.2021) *техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) (ООО ДЕЛЬТА-ПРОЕКТ, Акт №037 от 26.05.2021 г.) Сч.ф. №10Б-0000033 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	60 000

Директор _____

А.Л.Краснов