

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-63 423	Остаток на конец отчетного периода	22 215
Задолженность граждан на начало отчетного периода	129 214	Задолженность граждан на конец отчетного периода	52 744

Начислено на содержание МКД	640 140	Получено за содержание МКД	716 610	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			630 972	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 896,9	79 608
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 896,9	460 267
Дополнительно	(31.12.2020) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	1,0	-16 194
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	1,0	400
Ремонт стен, перегородок	(16.11.2020) / *ремонт МПШ (кв.44) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №027 от 16.11.2020 г.	м.п.	43,2	35 185
Ремонт системы вентиляции	(16.01.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.23, кухня) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №005 от 16.01.2020 г., №092 от 02.04.2020 г.	м.п.	13,0	9 100
Ремонт системы вентиляции	(27.11.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.58) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №293 от 27.11.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(09.09.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.24) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №191 от 09.09.2020 г.	м.п.	26,0	18 200
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *замена прибора отопления (радиатор - 5 секц.), замена участка трубопровода Ду-20 (кв.30) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	8 846
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *замена подводки к прибору отопления (кв.12) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	1 790
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	6,0	14 059
Ремонт системы отопления	(30.11.2020) / *замена отсечного вентиля Ду-20 на приборе отопления (кв.30) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	1 880
Работы на земельном участке	(30.06.2020) *ремонт скамьи (подъезд 2) (согласно обращению собственников и п.11 (ж) ПП-491) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	2 500
Другие работы	(19.02.2020) / подготовка проектной документации на узел учета тепловой энергии Сч.ф. №УТ-10 от 19.02.2020 г.	шт.	1,0	15 000

Директор _____

А.Л.Краснов