

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ
Красноармейская ул. 46

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	195 094	Остаток на конец отчетного периода	-76 230
Задолженность граждан на начало отчетного периода	212 039	Задолженность граждан на конец отчетного периода	235 786

Начислено на содержание МКД	841 423	Получено за содержание МКД	817 676	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 089 000	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 553,1	125 119
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 553,1	716 293
Дополнительно	(10.02.2020) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 26 от 18.02.2020 г.	м3	252,0	118 440
Ремонт дверей, окон	(31.12.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	2 270
Ремонт крыши	(09.07.2020) *ремонт шиферной кровли (над кв.43) (аварийное, согласно п.7 ПП-290) Акт №047 от 09.07.2020 г.	м2	75,0	50 421
Ремонт системы вентиляции	(13.02.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.59) (согласно п.15 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №038 от 13.02.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена трубопровода системы отопления Ду-50 в подвале (подвал 1, розлив) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	м.п.	18,0	30 893
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	6,0	6 455
Ремонт системы ХВС	(30.04.2020) / *замена вентилях ХВС Ду-15,25 в подвале (подвал 5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2020 г.	шт.	2,0	2 323
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2020) / *установка светильника "ЛУЧ" с фотозлементом над входом в подъезд и в тамбуре (подъезд 1-6) (согласно п.20 ПП-290) Акт №061 от 31.08.2020 г.	шт.	12,0	25 457
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2020) / *установка светильника "ЛУЧ" в подъезде (подъезд 3) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	5,0	10 999

Директор _____

А.Л.Краснов