

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ
Комсомольский пр. 43**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-484 306	Остаток на конец отчетного периода	-565 255
Задолженность граждан на начало отчетного периода	150 467	Задолженность граждан на конец отчетного периода	98 508

Начислено на содержание МКД		1 065 387	Получено за содержание МКД		1 117 346
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					1 198 295
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	5 725,4	170 388
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	5 725,4	899 345
Ремонт дверей, окон	(28.09.2022) / *ремонт домофона (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт №408 от 28.09.2022 г.		шт.	1,0	2 440
Ремонт дверей, окон	(12.09.2022) *изготовление и монтаж слухового окна (выход на кровлю) (подъезд 2) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 32 от 12.09.2022 г.		шт.	1,0	10 873
Ремонт системы вентиляции	(17.10.2022) / *прочистка вентиляционного канала (кв.38) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №309 от 17.10.2022 г.		м.п.	36,4	26 512
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.86,89,92) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		м.п.	20,0	29 299
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	21,0	43 074
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок на расходомеры Ду-50 (подвал, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	2,0	10 222
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2022) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 1, этаж 5-6) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	2,0	2 209
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2022) / *замена светодиодных светильников в подъезде (подъезд 1, этаж 5-7) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	2,0	2 131
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2022) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 1, этаж 2-3) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.		шт.	2,0	1 801

Директор _____ А.Л.Краснов