

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
Комсомольский пр. 39**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	182 778	Остаток на конец отчетного периода	-16 393
Задолженность граждан на начало отчетного периода	233 917	Задолженность граждан на конец отчетного периода	244 900

Начислено на содержание МКД		1 240 439	Получено за содержание МКД		1 229 456
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					1 428 627
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	4 870,0	144 931
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	4 870,0	971 857
Дополнительно	(26.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.		шт.	1,0	400
Дополнительно	(03.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.		шт.	1,0	400
Дополнительно	(10.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.		шт.	1,0	400
Ремонт стен, перегородок	(17.05.2022) / +ремонт МПШ (согласно схемы) Акт №006 от 17.05.2022 г.		м.п.	232,0	224 744
Ремонт системы водостока	(30.09.2022) *ремонт участка ливневой канализации на тех.этаже (подъезд 1,2) (согласно п.7,18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.		шт.	2,0	4 281
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок на расходомеры Ду-50 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	2,0	8 361
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	14,0	21 803
Ремонт системы отопления	(31.01.2022) / *ремонт трубопровода системы отопления Ду-20 в подвале (подвал 2, под кв.79) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.		м.п.	4,0	4 379
Ремонт системы ХВС	(18.08.2022) / *замена общедомового прибора учета ХВС Ду-40 (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, Ф3-261) Акт №096 от 18.08.2022 г.		шт.	1,0	42 269
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50, 100 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.		шт.	2,0	4 800

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов