

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ
Комсомольский пр. 39 3**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-300 493	Остаток на конец отчетного периода	-152 339
Задолженность граждан на начало отчетного периода	283 944	Задолженность граждан на конец отчетного периода	308 548

Начислено на содержание МКД	1 167 214	Получено за содержание МКД	1 142 610	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			994 456	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 509,6	134 206
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 509,6	771 141
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.17) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	м.п.	3,0	3 755
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	20,0	25 780
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *установка регистратора ОДПУ ХВС (водорамка) (согласно п.18,20 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	18 113
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.90,94,95) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	м.п.	10,4	33 061
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2022) / *ремонт ВРУ (замена вводного рубильника) (подвал 2) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	6 860
Работы на земельном участке	(30.04.2022) *установка металлического поручня (подъезд 6) (согласно обращению собственников) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	м.п.	3,8	1 540

Директор _____ А.Л.Краснов