

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Комсомольский пр. 39 2

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-192 373	Остаток на конец отчетного периода	47 507
Задолженность граждан на начало отчетного периода	212 861	Задолженность граждан на конец отчетного периода	184 749

Начислено на содержание МКД	1 111 093	Получено за содержание МКД	1 139 205	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			899 325	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 524,3	134 643
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 524,3	699 818
Дополнительно	(08.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №6 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 52 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(16.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(31.03.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 5) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	3 228
Ремонт системы вентиляции	(29.04.2022) / *восстановление вентиляционного канала (кв.97) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №117 от 29.04.2022 г.	шт.	2,0	11 609
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	шт.	16,0	32 460
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) / *замена вентилей системы отопления Ду-20 в подвале (у/у) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	2 176
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена трубопровода ХВС Ду-25 через перекрытие (кв.71,68) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	м.п.	5,0	6 145
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.71) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	м.п.	1,9	4 911
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2022) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 109 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	3 533

Директор _____

А.Л.Краснов