

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ**  
**Комсомольский пр. 37**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-504 305	Остаток на конец отчетного периода	-600 966
Задолженность граждан на начало отчетного периода	98 215	Задолженность граждан на конец отчетного периода	304 278

Начислено на содержание МКД	3 690 603	Получено за содержание МКД	3 484 540
-----------------------------	-----------	----------------------------	-----------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	3 581 201
---	-----------

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	16 372,3	436 158
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	16 372,3	2 787 875
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	10,0	4 000
Ремонт дверей, окон	(30.09.2020) / *замена замка на двери выхода на кровлю (подъезд 1) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	2 316
Ремонт дверей, окон	(31.03.2020) / *замена доводчика на входной двери на гидравлический (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	2 299
Ремонт дверей, окон	(31.10.2020) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 85 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	2 347
Ремонт дверей, окон	(31.12.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	2 354
Ремонт дверей, окон	(31.10.2020) / *замена замка на двери выхода на кровлю (подъезд 2) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 85 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	2 407
Ремонт дверей, окон	(30.06.2020) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	2 261
Ремонт дверей, окон	(30.06.2020) / *замена доводчика на входной двери на гидравлический (подъезд 2-4) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	2,0	4 529
Ремонт дверей, окон	(31.01.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2020 г.	шт.	1,0	2 357
Ремонт системы вентиляции	(20.07.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.70) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №0138 от 20.07.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.10.2020) / *замена общедомового прибора учета тепловой энергии (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт № 84 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	251 038
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д.; ПП-290 п.17,18) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	18,0	29 168
Ремонт системы ГВС	(30.09.2020) / *замена вентилей ГВС Ду-15,32 (гаражное помещение, под кв.195) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	3,0	3 205
Другие работы	(05.10.2020) / *подготовка проектной документации на узел учета тепловой энергии (ФЗ-261) Сч.ф. №УТ-89 от 05.10.2020 г.	шт.	1,0	15 000
Другие работы	(31.12.2020) печать квитанций для оплаты взносов на капитальный ремонт по договору №УК2-К37 от 11.10.2016 г. Дог.№ УК2-К37 от 11.10.2016 г.	мес.	12,0	33 555

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов