

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Колхозная ул. 11

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
Остаток на начало отчетного периода	8 063	Остаток на конец отчетного периода	-110 988	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	269 956	Задолженность граждан на конец отчетного периода	281 257	
Начислено на содержание МКД	740 174	Получено за содержание МКД	728 873	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			847 924	
в том числе:			ед. изм.	объем
			руб.	
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 032,5	90 248
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 032,5	500 563
Дополнительно	(10.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(30.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(11.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(03.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 3 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(31.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(23.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(13.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(14.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт перекрытий, покрытий	(31.03.2022) *ремонт деревянного полового покрытия в коридоре (подъезд 2, левое крыло, этаж 1) (согласно п.12 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	м2	1,0	2 997
Ремонт дверей, окон	(24.03.2022) *прокладка межэтажного кабеля для домофона (подъезд 3, кв.132) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт №044 от 24.03.2022 г.	м.п.	12,0	528
Ремонт крыши	(06.07.2022) *ремонт кровли (примыкания над фановой, вентиляционной шахтой, покрытие кровли над слуховым окном) (подъезд 1) (согласно п.7 ПП-290) Акт № 51 от 06.07.2022 г.	м2	62,0	99 299
Ремонт системы водостока	(31.08.2022) *ремонт водосточных труб (подъезд 2) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	м.п.	2,5	1 895
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.61) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	14 060
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	7,0	18 305
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.137) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	4 899

Ремонт системы отопления	(31.07.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-10 секц.) (кв.24 А) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	22 841
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.79) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	2 959
Ремонт системы отопления	(30.09.2022) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.49) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	3 917
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) / *замена вентилей на приборе отопления (кв.92) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	2,0	4 503
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.61,71) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	3,0	5 403
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.48) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	2,0	4 353
Ремонт системы ГВС	(30.04.2022) / *замена циркуляционного насоса ГВС (подвал 2, у/у) (согласно п.2,18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	12 040
Ремонт системы ХВС	(31.12.2022) / *замена вентеля ХВС Ду-25 в помещении общего пользования (кв.93) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	3 669
Ремонт системы ХВС	(31.08.2022) / *замена вентиля Ду-15 на трубопроводе ХВС в помещении общего пользования (кв.67) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	1 536
Ремонт системы ХВС	(28.02.2022) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.15) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 28.02.2022 г.	шт.	3,0	2 782
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2022) *замена аварийного участка трубопровода (кв.24А,67) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	м.п.	6,6	22 478
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.73) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	м.п.	3,5	11 932
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.33) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	м.п.	2,7	8 336
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2022) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 2; этаж 2,3) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	2 837
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2022) / *ремонт этажного щита (замена автоматов) (подъезд 3, этаж 3) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	1 145

Директор _____

А.Л.Краснов