

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Колхозная ул. 11 1

| | | | |
|---|------------|--|------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2022 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2022 |
| Остаток на начало отчетного периода | -44 263 | Остаток на конец отчетного периода | -162 410 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 251 978 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 280 706 |

| | | | |
|-----------------------------|---------|----------------------------|---------|
| Начислено на содержание МКД | 704 403 | Получено за содержание МКД | 675 675 |
|-----------------------------|---------|----------------------------|---------|

| | |
|---|---------|
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 793 822 |
|---|---------|

| в том числе: | | ед. изм. | объем | руб. |
|------------------------------|---|----------|---------|---------|
| Услуги, работы по управлению | в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | м2 | 3 059,2 | 91 042 |
| Содержание общего имущества | в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | м2 | 3 059,2 | 578 557 |
| Дополнительно | (31.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 57 от 31.10.2022 г. | шт. | 1,0 | 400 |
| Ремонт крыши | (12.07.2022) *ремонт кровли (замена желоба) (подъезд 1; с обратной стороны дома) (согласно п.7 ПП-290) Акт №57 от 12.07.2022 г. | м.п. | 12,5 | 68 237 |
| Ремонт системы отопления | (31.12.2022) / *замена сбросников Ду-15 на чердаке (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г. | шт. | 7,0 | 8 943 |
| Ремонт системы отопления | (31.12.2022) / *замена приборов отопления (конвектор - 0,8) (подъездное отопление; подъезд 1,3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г. | шт. | 2,0 | 14 726 |
| Ремонт системы отопления | (31.08.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 88 от 31.08.2022 г. | шт. | 7,0 | 13 263 |
| Ремонт системы ХВС | (31.12.2022) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15,20 (кв.140) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г. | шт. | 2,0 | 5 214 |
| Ремонт системы ХВС | (31.07.2022) / *замена вентилей ХГВС Ду-20 (кв.33) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 31.07.2022 г. | шт. | 2,0 | 4 041 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.05.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.24) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г. | м.п. | 2,7 | 9 399 |

Директор _____ А.Л.Краснов