

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Колхозная ул. 9

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-25 249	Остаток на конец отчетного периода	203 566
Задолженность граждан на начало отчетного периода	818 408	Задолженность граждан на конец отчетного периода	430 821

Начислено на содержание МКД	576 819	Получено за содержание МКД	964 406	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			735 591	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 053,3	69 921
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 053,3	439 676
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	1,0	400
Ремонт перекрытий, покрытий	(22.12.2020) *восстановление керамической плитки в подъезде (выборочно, подъезд 1-3) (аварийное, согласно п.4,12 ПП-290) Акт №139 от 22.12.2020 г.	м2	9,5	34 536
Ремонт дверей, окон	(31.12.2020) / *замена стеклопакета после пожара (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	м2	0,5	960
Ремонт крыши	(05.11.2020) *замена шиферной кровли на металлическую (подъезд 3) (согласно п.7 ПП-290) Акт №108 от 05.11.2020 г.	м2	55,0	74 403
Ремонт системы вентиляции	(31.10.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.100) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №249 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(18.05.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.128) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №098 от 18.05.2020 г.	м.п.	20,8	14 560
Ремонт системы вентиляции	(20.07.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.79) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №0136 от 20.07.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(26.11.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.100) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №292 от 26.11.2020 г.	м.п.	5,2	3 640
Ремонт системы вентиляции	(15.05.2020) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.154) (согласно п.15 ПП-290) Акт №096 от 15.05.2020 г.	м.п.	11,0	9 904
Ремонт системы вентиляции	(28.03.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.128) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №070 от 28.03.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(05.06.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.99) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №116 от 05.06.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена прибора отопления (радиатор -5 секц.) (кв.154) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	7 063
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п. 17,18) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	10,0	13 727
Ремонт системы отопления	(29.02.2020) / *замена прибора отопления (радиатор) (кв.40а) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 17 от 29.02.2020 г.	шт.	1,0	11 752

Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *замена прибора отопления (радиатор-10 секц.) (кв.81, этаж 1, правое крыло) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	11 036
Ремонт системы ХВС	(30.11.2020) / *замена трубопровода ХВС Ду-25 (кв.124) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	м.п.	8,0	17 692
Ремонт системы электроснабжения	(08.07.2020) / *прозвонка изоляции цепи (согласно п.20 ПП-290) Акт №105 от 08.07.2020 г.	шт.	1,0	25 000

Директор _____

А.Л.Краснов