

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Колхозная ул. 9 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-23 572	Остаток на конец отчетного периода	-133 364
Задолженность граждан на начало отчетного периода	504 548	Задолженность граждан на конец отчетного периода	553 608

Начислено на содержание МКД	759 241	Получено за содержание МКД	710 181	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			819 973	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 145,3	86 433
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 145,3	485 382
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	10,0	4 000
Ремонт перекрытий, покрытий	(31.12.2020) *восстановление деревянного пологового покрытия в коридоре (подъезд 1, этаж 1 -левое крыло) (аварийное, согласно п.12 ПП-290) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	м2	1,5	3 166
Ремонт дверей, окон	(31.05.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	2 303
Ремонт крыши	(03.11.2020) *выборочный ремонт шиферной кровли (согласно п.7 ПП-290) Акт №106 от 03.11.2020 г.	м2	78,0	65 026
Ремонт системы водостока	(30.11.2020) *ремонт водосточных труб (подъезд 1) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	1 992
Ремонт системы вентиляции	(13.11.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.19) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №269 от 13.11.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(07.09.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.7) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №187 от 07.09.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(22.07.2020) / *обследование и прочистка вентиляционного канала (кв.36) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №0146 от 22.07.2020 г.	шт.	1,0	7 610
Ремонт системы вентиляции	(11.09.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.7) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №192 от 11.09.2020 г.	м.п.	26,0	18 200
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.47) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м.п.	1,0	3 987
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.41) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	6,0	5 273
Ремонт системы ХВС	(30.06.2020) / *монтаж трубопровода системы ХВС Ду-15 (кв.63) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	м.п.	11,0	7 972
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.41,52) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	м.п.	7,3	11 814
Ремонт системы электроснабжения	(08.07.2020) / *прозвонка изоляции цепи (согласно п.20 ПП-290) Акт №101 от 08.07.2020 г.	шт.	1,0	25 000

Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2020) / *замена этажного щита (подъезд 1, этаж 4, левое крыло) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт №028 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	26 454
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2020) / *ремонт ВРУ (замена вводного рубильника) (подвал 3, ВРУ) (согласно п.20 ПП-290 и предписанию ООО Горсети) Акт №028 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	52 461
Работы на земельном участке	(07.07.2020) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка и планирование (подъезд 2) (согласно обращению собственников) Акт №20/07/07-3 от 07.07.2020 г.	м3	10,0	12 240

Директор _____



А.Л.Краснов