

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Колхозная ул. 11

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-4 751	Остаток на конец отчетного периода	-25 987
Задолженность граждан на начало отчетного периода	266 809	Задолженность граждан на конец отчетного периода	262 887

Начислено на содержание МКД		711 814	Получено за содержание МКД		715 736
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					736 972
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	3 031,3	83 299
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	3 031,3	476 512
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52		уб.	5,0	2 000
Ремонт дверей, окон	(31.10.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 84 от 31.10.2020 г.		шт.	1,0	2 351
Ремонт крыши	(18.11.2020) *замена поджелобника (подъезд 3) и ремонт кровли (над кв.63) (согласно п.7 ПП-290) Акт №116 от 18.11.2020 г.		м2	46,0	76 826
Ремонт системы вентиляции	(10.11.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.88) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №264 от 10.11.2020 г.		шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(07.12.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.88, кухня) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №306 от 07.12.2020 г.		м.п.	7,8	5 460
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п. 17,18) Акт № 66 от 31.08.2020 г.		шт.	15,0	19 347
Ремонт системы отопления	(31.10.2020) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.100) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 84 от 31.10.2020 г.		шт.	2,0	2 087
Ремонт системы отопления	(25.11.2020) / *установка регулирующего клапана на терморегулятор (подвал) (согласно п.18 ПП-290) (совместно с ул. Колхозная 11/1) Акт №087 от 25.11.2020 г.		шт.	1,0	25 230
Ремонт системы ГВС	(30.09.2020) / *замена вентилей ГВС Ду-15,20 (кв.16) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.		шт.	2,0	2 804
Ремонт системы ГВС	(31.08.2020) / *ремонт водоподогревателя (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.		шт.	1,0	2 735
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.120) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 7 от 31.01.2020 г.		м.п.	1,7	2 747
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.		м.п.	1,9	3 811
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.		м.п.	1,3	2 576
Ремонт системы электроснабжения	(08.07.2020) / *прозвонка изоляции цепи (согласно п.20 ПП-290) Акт №102 от 08.07.2020 г.		шт.	1,0	25 000
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2020) / *восстановление освещения в подъезде (светильник ЛБ-18) (подъезд 2, этаж 2, левое крыло, над кв.72) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 84 от 31.10.2020 г.		шт.	2,0	3 857

Директор _____

А.Л.Краснов