

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Колхозная ул. 11**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-25 988	Остаток на конец отчетного периода	8 064
Задолженность граждан на начало отчетного периода	266 809	Задолженность граждан на конец отчетного периода	204 530

Начислено на содержание МКД	713 611	Получено за содержание МКД	775 890	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			741 838	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 030,8	86 561
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 030,8	494 267
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	7,0	2 800
Ремонт стен, перегородок	(25.10.2021) *гидроизоляция примыкания козырька к стене (подъезд 2) (согласно п.7,3 ПП-290) Акт №103 от 25.10.2021 г.	м2	7,7	19 380
Ремонт дверей, окон	(30.04.2021) / *замена стеклопакета (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	м2	0,5	1 138
Ремонт системы вентиляции	(09.10.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.1; кв.122) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №271 от 09.10.2021 г.	м.п.	23,4	16 831
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	15,0	22 371
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) / *замена прибора отопления (радиатор - 7 секц.) (кв.71) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	10 121
Ремонт системы отопления	(31.05.2021) / *замена вентилей Ду-15 на приборе отопления (кв.110) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.	шт.	2,0	3 128
Ремонт системы ГВС	(31.10.2021) / *замена циркуляционного насоса ГВС (ИТП) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	23 467
Ремонт системы ХВС	(31.07.2021) / *замена вентилей ХГВС Ду-20 в помещении общего пользования (у кв.146) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	2,0	3 299
Ремонт системы ХВС	(31.03.2021) / *замена вентилей ХГВС Ду-15,20 в помещении общего пользования (подъезд 1,3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	5,0	6 254
Ремонт системы ХВС	(30.04.2021) / *замена запорной арматуры на водорамке Ду-100 (подвал, ИТП) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	15 845
Ремонт системы водоотведения	(28.02.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.102) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	м.п.	2,2	4 173
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.122) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м.п.	3,7	8 204
Работы на земельном участке	(15.06.2021) *спил аварийных деревьев и их вывоз с применением спец.техники (подъезд 1) (согласно обращению собственников, п.24 ПП-290) Акт №037 от 15.06.2021 г.	шт.	3,0	24 000

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов