

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Колхозная ул. 11 1**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	
Остаток на начало отчетного периода	-7 477	Остаток на конец отчетного периода	-44 262	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	230 625	Задолженность граждан на конец отчетного периода	205 464	
Начислено на содержание МКД	693 721	Получено за содержание МКД	718 882	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			755 667	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 063,7	87 500
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 063,7	570 952
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	5,0	2 000
Ремонт дверей, окон	(30.04.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 35 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	2 330
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.71) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	2,0	2 988
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.23) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	шт.	4,0	4 707
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	14,0	27 269
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена вентилей на приборе отопления Ду-20, замена сбросника Ду-15 (кв.5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	3,0	4 086
Ремонт системы ГВС	(31.03.2021) / *замена вентилей ГВС Ду-15,20 в помещении общего пользования (у кв.136,144) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2021 г.	шт.	2,0	2 923
Ремонт системы ГВС	(30.09.2021) / *замена вентилей ГВС в помещении общего пользования (у кв.71) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	5,0	3 041
Ремонт системы ГВС	(31.01.2021) / *замена вентилей ГВС Ду-15,20 (кв.85) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2021 г.	шт.	2,0	2 141
Ремонт системы ГВС	(31.10.2021) / *замена вентилей ГВС в помещении общего пользования (у кв.70) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	2,0	2 833
Ремонт системы ХВС	(30.04.2021) / *замена запорной арматуры на водорамке Ду-80 (подвал, ИТП) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 35 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	15 759
Ремонт системы ХВС	(30.04.2021) / *замена вентилей ХГВС в помещении общего пользования (подъезд 3, этаж 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 35 от 30.04.2021 г.	шт.	4,0	5 246
Ремонт системы ХВС	(31.10.2021) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	2,0	2 243
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.82) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	м.п.	2,9	6 667

Работы на земельном участке	(27.05.2021) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка и планирование (согласно обращению собственников) Акт №21/05/27-1 от 27.05.2021 г.	м3	3,0	7 040
Другие работы	(03.08.2021) *получение сведений об архитектурно-планировочных и эксплуатационных характеристиках МКД (для предоставления в АО "Томск РТС") Акт №196 от 03.08.2021 г.	шт.	1,0	5 941

Директор \_\_\_\_\_

  
А.Л.Краснов