

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ
Киевская ул. 58**

| | | | |
|---|------------|--|------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2022 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2022 |
| Остаток на начало отчетного периода | 241 187 | Остаток на конец отчетного периода | 44 567 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 240 327 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 242 590 |

| | | | | | |
|---|--|-----------|----------------------------|---------|-----------|
| Начислено на содержание МКД | | 2 239 311 | Получено за содержание МКД | | 2 237 048 |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | | | 2 433 668 |
| в том числе: | | | ед. изм. | объем | руб. |
| Услуги, работы по управлению | в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | | м2 | 8 959,3 | 266 629 |
| Содержание общего имущества | в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | | м2 | 8 959,3 | 1 873 927 |
| Дополнительно | (19.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г. | | шт. | 1,0 | 400 |
| Дополнительно | (16.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г. | | шт. | 1,0 | 400 |
| Дополнительно | (04.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г. | | шт. | 1,0 | 400 |
| Дополнительно | (31.12.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения | | мес. | 12,0 | 14 400 |
| Дополнительно | (25.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г. | | шт. | 1,0 | 400 |
| Ремонт стен, перегородок | (31.05.2022) / *ремонт МПШ (кв.21,37,83) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №009 от 31.05.2022 г. | | м.п. | 133,6 | 137 935 |
| Ремонт дверей, окон | (31.12.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г. | | шт. | 1,0 | 4 174 |
| Ремонт дверей, окон | (28.02.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 19 от 28.02.2022 г. | | шт. | 1,0 | 3 228 |
| Ремонт системы вентиляции | (30.06.2022) / *прочистка вентиляционного канала (кв.16) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт № 195 от 30.06.2022 г. | | шт. | 1,0 | 12 798 |
| Ремонт системы отопления | (31.08.2022) / *замена приборов отопления (конвектор - 0,5) (кв.33,99) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г. | | шт. | 2,0 | 8 895 |
| Ремонт системы отопления | (31.12.2022) / *замена приборов отопления (конвектор - 1,1;1,2) и участка трубопровода Ду-20 (подъездное отопление; подъезд 3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г. | | шт. | 4,0 | 34 308 |
| Ремонт системы отопления | (31.10.2022) / *замена прибора отопления (конвектор-0,5) (кв.12) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г. | | шт. | 1,0 | 4 376 |
| Ремонт системы отопления | (31.07.2022) / *замена прибора отопления (конвектор-1,2) (кв.23) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г. | | шт. | 1,0 | 9 884 |
| Ремонт системы отопления | (30.09.2022) / *замена прибора отопления (конвектор-1,2) (кв.47) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г. | | шт. | 1,0 | 9 453 |
| Ремонт системы водоотведения | (30.11.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г. | | м.п. | 9,8 | 24 980 |

| | | | | |
|---------------------------------|--|------|-----|--------|
| Ремонт системы водоотведения | (31.07.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.80) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г. | м.п. | 2,3 | 7 221 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.08.2022) / *ремонт этажного щита (замена автоматов) (подъезд 4, кв.114) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 87 от 31.08.2022 г. | шт. | 1,0 | 10 211 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.05.2022) / *ремонт этажного щита (подъезд 4, этаж 2, кв.126) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г. | шт. | 1,0 | 1 111 |
| Ремонт системы электроснабжения | (30.11.2022) / *установка светодиодного светильника на входе в подъезд (подъезд 4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г. | шт. | 1,0 | 1 938 |
| Работы на земельном участке | (13.07.2022) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка и планирование (подъезд 4) (согласно заявлению собственников) Акт №22/07/13-2 от 13.07.2022 г. | м3 | 3,0 | 6 600 |

Директор _____

А.Л.Краснов