


**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**  
**Киевская ул. 30**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-109 772	Остаток на конец отчетного периода	-241 708
Задолженность граждан на начало отчетного периода	219 874	Задолженность граждан на конец отчетного периода	166 259

Начислено на содержание МКД	1 413 545	Получено за содержание МКД	1 467 160	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 599 096	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	6 634,5	197 443
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	6 634,5	1 230 261
Дополнительно	(03.06.2022) *услуги по ксерокопированию бланков для проведения общего собрания собственников МКД (ПП-416 п.4г.) Сч.ф. №406 от 03.06.2022 г.	шт.	340,0	507
Дополнительно	(31.12.2022) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов (подъезд №7).	шт.	1,0	-9 574
Дополнительно	(12.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №6 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(23.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №8 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт крыши	(17.05.2022) *частичный ремонт мягкой кровли (подъезд 1,2) (согласно п.7 ПП-290) Акт №031 от 17.05.2022 г.	м2	63,0	43 926
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.76) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	14 872
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена вентиля Ду-20 на системе отопления (кв.87) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	1 659
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка дискового поворотного затвора Ду-100 на обратном трубопроводе системы отопления (у/у, подвал 5) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	13 908
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	24,0	37 847
Ремонт системы ГВС	(31.03.2022) / *ремонт трубопровода ГВС в подвале (замена вентиля, сгонов) (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	2 331
Ремонт системы ХВС	(28.02.2022) / *замена участка трубопровода ХГВС Ду-25 (кв.82) через перекрытие в подвал (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 28.02.2022 г.	м.п.	6,0	7 149
Ремонт системы ХВС	(31.07.2022) / *замена крана ХВС Ду-20 для полива (подъезд 5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	1 561
Ремонт системы ХВС	(31.12.2022) / *замена вентилей ХВС Ду-15,25 в подвале (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	2,0	4 250
Ремонт системы ХВС	(31.10.2022) / *устройство подачи воды для тех.нужд (подъезд 3) (согласно обращению собственников и п.23 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	8 366

Ремонт системы водоотведения	(28.02.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 в подвале (подвал 7) (согласно п.18 ПП-290) Акт №008 от 28.02.2022 г.	м.п.	28,0	39 129
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2022) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 6) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	2 492
Работы на земельном участке	(30.04.2022) *ремонт скамьи (замена деревянных элементов) (подъезд 1) (согласно п.11 (ж) ПП-491 и обращению собственников) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	2 170

Директор \_\_\_\_\_

 А.Л.Краснов