

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Киевская ул. 11

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-24 679	Остаток на конец отчетного периода	-210 053
Задолженность граждан на начало отчетного периода	59 047	Задолженность граждан на конец отчетного периода	85 847

Начислено на содержание МКД	1 865 819	Получено за содержание МКД	1 839 019	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 024 393	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	7 260,6	226 531
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	7 260,6	1 515 142
Дополнительно	(31.12.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1578 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(31.08.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1004 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(31.03.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 325 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(31.01.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 75 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(30.04.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 439 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(31.05.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 602 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(30.06.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 759 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(28.02.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 173 от 28.02.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(30.09.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1223 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(09.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(23.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(31.10.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1278 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	3 100
Дополнительно	(12.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 3 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(19.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 3 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(26.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 3 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(26.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(30.11.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1423 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	3 100

Дополнительно	(03.06.2022) *услуги по ксерокопированию бланков для проведения общего собрания собственников МКД (ПП-416 п.4г.) Сч.ф. №406 от 03.06.2022 г.	шт.	250,0	400
Ремонт стен, перегородок	(30.04.2022) *частичная окраска фасада от надписей (согласно Правил благоустройства №161 от 01.03.16 г.) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	м2	31,9	3 619
Ремонт стен, перегородок	(29.11.2022) / *герметизация межпанельных швов внутри квартиры (торец, кв.120) (согласно п.3 ПП-290 и обращению собственников) Акт №019 от 29.11.2022 г.	шт.	1,0	20 000
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(31.05.2022) *ремонт крыльца (сварные работы) (подъезд 2) (согласно п.8,9 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	2 238
Ремонт дверей, окон	(28.02.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 19 от 28.02.2022 г.	шт.	1,0	3 199
Ремонт системы вентиляции	(30.12.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.33) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №437 от 30.12.2022 г.	м.п.	2,6	3 480
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена манометров в узле управления (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	6,0	5 789
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	8 103
Ремонт системы ГВС	(30.06.2022) / *замена участка трубопровода ХГВС Ду-25 (кв.98,94) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	м.п.	6,0	9 900
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.28,24) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	м.п.	4,4	10 039
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.24,20) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	м.п.	4,4	7 311
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2022) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	3 638
Ремонт помещений общего пользования	(23.12.2022) +ремонт подъезда (подъезд 1-3, этаж 1-2) Акт №035 от 23.12.2022 г.	шт.	3,0	168 502

Директор _____ А.Л.Краснов