

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Киевская ул. 60 Б

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	
Остаток на начало отчетного периода	121 999	Остаток на конец отчетного периода	65 327	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	68 724	Задолженность граждан на конец отчетного периода	91 540	
Начислено на содержание МКД	744 252	Получено за содержание МКД	721 436	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			778 108	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 832,0	80 882
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 832,0	460 823
Дополнительно	(31.07.2021) обслуживание автоматических ворот (согласно договору УК-12116 от 01.01.2016 г., доп. соглашение от 01.06.2021 г.) (июнь-июль) Акт № 199 от 31.07.2021 г.	шт.	2,0	2 400
Дополнительно	(16.08.2021) обслуживание автоматических ворот (согласно договору УК-12116 от 01.01.2016 г., доп. соглашение от 01.06.2021 г.) (август) Акт № 228 от 16.08.2021 г.	шт.	1,0	1 200
Дополнительно	(15.09.2021) обслуживание автоматических ворот (согласно договору УК-12116 от 01.01.2016 г., доп. соглашение от 01.06.2021 г.) (сентябрь) Акт № 254 от 15.09.2021 г.	шт.	1,0	1 200
Дополнительно	(09.02.2021) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт №19 от 11.02.2021 г.	м3	40,0	20 000
Дополнительно	(15.11.2021) обслуживание автоматических ворот (согласно договору УК-12116 от 01.01.2016 г., доп. соглашение от 01.06.2021 г.) (ноябрь) Акт № 326 от 15.11.2021 г.	шт.	1,0	1 200
Дополнительно	(15.12.2021) обслуживание автоматических ворот (согласно договору УК-12116 от 01.01.2016 г., доп. соглашение от 01.06.2021 г.) (декабрь) Акт № 367 от 15.12.2021 г.	шт.	1,0	1 200
Дополнительно	(15.10.2021) обслуживание автоматических ворот (согласно договору УК-12116 от 01.01.2016 г., доп. соглашение от 01.06.2021 г.) (октябрь) Акт № 290 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	1 200
Ремонт дверей, окон	(31.10.2021) / *замена доводчика на распашных воротах (согласно п.13 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	2 556
Ремонт дверей, окон	(21.05.2021) *ремонт автоматических распашных ворот (согласно заявлению собственников) Акт №154 от 21.05.2021 г.	шт.	1,0	14 718
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,8) (кв.9) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	1,0	5 783
Ремонт системы ГВС	(30.11.2021) / *установка ОДПУ ГВС (Ф3-261, ПП-290 п.18) Акт №186 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	167 761
Ремонт системы ХВС	(30.09.2021) / *ремонт трубопровода ХВС в подвале (замена вентиля и сгона Ду-25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	2,0	2 185

Другие работы	(21.05.2021) *заключение о результатах обследования строительных конструкций (фасад), подтверждающее наличие угрозы безопасности граждан, а также сохранность имущества для проведения работ по капитальному ремонту Акт №016 от 21.05.2021 г.	шт.	1,0	15 000
---------------	--	-----	-----	--------

Директор _____

А.Л.Краснов

