

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Киевская ул. 59

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-28 808	Остаток на конец отчетного периода	83 374
Задолженность граждан на начало отчетного периода	115 158	Задолженность граждан на конец отчетного периода	122 626

Начислено на содержание МКД	1 451 596	Получено за содержание МКД	1 444 128	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 331 946	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	5 877,9	84 642
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	5 877,9	682 071
Дополнительно	(31.07.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 809 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	2 500
Дополнительно	(30.11.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1258 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	2 500
Дополнительно	(30.10.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1123 от 30.10.2021 г.	шт.	1,0	2 500
Дополнительно	(30.09.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 991 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	2 500
Дополнительно	(31.08.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 878 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	2 500
Дополнительно	(31.12.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1372 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	2 500
Ремонт стен, перегородок	(31.07.2021) *частичная окраска фасада от надписей (согласно Правил благоустройства №161 от 01.03.16 г.) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м2	12,4	2 117
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(30.11.2021) *ремонт пандуса в подъезде (подъезд 1) (согласно обращению собственников) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	1 449
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 851
Ремонт дверей, окон	(28.02.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	1,0	2 329
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	57,0	55 185
Ремонт системы отопления	(30.11.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,2) (кв.75) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	7 263
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.47,51) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	м.п.	3,0	3 011
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-15,20 (кв.60) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	м.п.	4,0	3 778

Ремонт системы отопления	(30.06.2021) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.84) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	1,0	11 775
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.11,15) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	м.п.	13,0	16 338
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 2; этаж 6) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	1 289
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 2; этаж 2) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	1 289
Работы на земельном участке	(29.09.2021) +асфальтирование перед входом в подъезд с целью отвода дождевых вод от подъезда (подъезд 1) (согласно решения собственников) Акт №087 от 29.09.2021 г.	м2	27,0	25 820
Работы на земельном участке	(31.12.2021) +установка ограждения ("Полусфер") для ограничения проезда (согласно решения собственников от 17.12.2020 г.) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	3,0	16 474
Работы на земельном участке	(30.06.2021) *установка урны на детской площадке (согласно обращению собственников) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	1,0	2 824
Работы на земельном участке	(27.07.2021) +обустройство пешеходной дорожки вдоль подъездов (согласно решения собственников) Акт №071 от 27.07.2021 г.	м2	52,2	248 645
Другие работы	(31.07.2021) +установка оборудования системы видеонаблюдения (согласно решения собственников) Акт №811 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	147 795

Директор _____ А.Л.Краснов