

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Киевская ул. 30**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	155 404	Остаток на конец отчетного периода	-38 158	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	150 411	Задолженность граждан на конец отчетного периода	136 283	
Начислено на содержание МКД	1 453 571	Получено за содержание МКД	1 467 699	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 661 261	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	6 634,5	182 316
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	6 634,5	1 152 812
Дополнительно	(31.12.2020) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	1,0	-11 407
Ремонт дверей, окон	(29.02.2020) / *закрытие металлическим листом двери входа в подвал (подвал 1) (согласно п.2,13 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	м2	2,0	2 112
Ремонт дверей, окон	(30.11.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 8) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	2 351
Ремонт крыши	(23.10.2020) *ремонт мягкой кровли (подъезд 1 (над кв.20 со стороны двора)) (согласно п.7 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №99 от 23.10.2020 г.	м2	94,5	68 328
Ремонт крыши	(18.06.2020) *ремонт мягкой кровли (подъезд 5-8; подъезд 1 (над кв.20 со стороны ул.Киевская)) (согласно п.7 ПП-290) Акт №041 от 18.06.2020 г.	м2	178,4	177 120
Ремонт системы вентиляции	(01.06.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.20) (согласно п.15 ПП-290) Акт №112 от 01.06.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(12.05.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.43) (согласно п.15 ПП-290) Акт №088 от 12.05.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(12.11.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.116) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №266 от 12.11.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.03.2020) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.68) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2020 г.	м.п.	12,0	7 549
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	23,0	45 443
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.29) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	8 276
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *замена аварийного участка системы отопления Ду-15,20 (кв.97) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	м.п.	2,0	3 416
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м.п.	4,4	7 302
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.85) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м.п.	2,1	3 922

Ремонт системы водоотведения	(30.04.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.108) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 33 от 30.04.2020 г.	м.п.	2,2	3 172
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2020) / *замена светодиодного светильника (подъезд 1, этаж 5) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	1 602
Другие работы	(30.11.2020) *установка досок объявлений (подъезд 1-8) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	шт.	8,0	5 956

Директор \_\_\_\_\_

 А.Л.Краснов