

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Киевская ул. 30

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-38 160	Остаток на конец отчетного периода	-109 771
Задолженность граждан на начало отчетного периода	189 987	Задолженность граждан на конец отчетного периода	226 168

Начислено на содержание МКД	1 454 039	Получено за содержание МКД	1 417 858	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 489 469	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	6 634,5	189 482
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	6 634,5	1 198 988
Дополнительно	(31.12.2021) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	1,0	-11 412
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	2,0	800
Ремонт стен, перегородок	(31.07.2021) *частичная окраска фасада от надписей (согласно Правил благоустройства №161 от 01.03.16 г.) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м2	9,3	1 674
Ремонт крыши	(21.10.2021) *ремонт мягкой кровли (над кв.107) (согласно п.7 ПП-290) Акт №101 от 21.10.2021 г.	м2	28,8	41 520
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *ремонт узла управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	5 706
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	27,0	27 586
Ремонт системы ГВС	(31.08.2021) / *замена вентиля ГВС в подвале (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	2 001
Ремонт системы ГВС	(31.10.2021) / *ремонт трубопровода ГВС Ду-20 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	м.п.	9,0	5 667
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.92) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	м.п.	4,3	11 507
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.112) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	м.п.	3,8	6 726
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *установка светодиодного светильника ЛУЧ в тамбуре (подъезд 7) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	1 625
Ремонт системы электроснабжения	(31.01.2021) / *ремонт ВРУ (замена вводного рубильника) (подвал, ВРУ) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	шт.	1,0	4 184
Работы на земельном участке	(30.11.2021) *установка металлических столбиков для ограничения проезда автомобилей (с обратной стороны дома, подъезд 1) (согласно обращению собственников) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	2,0	3 414

Директор _____ А.Л.Краснов