

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Киевская ул. 11

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	905 050	Остаток на конец отчетного периода	170 818	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	31 165	Задолженность граждан на конец отчетного периода	37 473	
Начислено на содержание МКД	1 788 732	Получено за содержание МКД	1 782 424	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 516 656	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	7 260,6	199 521
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	7 260,6	1 356 570
Ремонт стен, перегородок	(15.05.2020) / *ремонт МПШ (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №008 от 15.05.2020 г.	м.п.	188,0	148 850
Ремонт дверей, окон	(31.12.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	2 354
Ремонт дверей, окон	(30.06.2020) / *замена металлической двери на входе в мусорокамеру (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	15 554
Ремонт крыши	(25.11.2020) *частичный ремонт примыканий (подъезд 3, над кв.120) (согласно п.7 ПП-290) Акт №127 от 25.11.2020 г.	м2	10,0	10 498
Ремонт лифтов	(20.03.2020) *проведение оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы (подъезд 1-3) (согласно Постановлению Госстроя № 170, п. 5.10) Акт б/н от 20.03.2020 г.	шт.	1,0	56 700
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	19,0	16 606
Работы на земельном участке	(31.03.2020) *ремонт детской площадки (качели) (согласно п.11 (ж) ПП-491) Акт № 26 от 31.03.2020 г.	шт.	2,0	792
Работы на земельном участке	(31.05.2020) *ремонт детской площадки (установка новой качели) (согласно п.11 (ж) ПП-491) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	7 870
Работы на земельном участке	(16.06.2020) *асфальтирование придомовой территории с устройством ограждения газона Акт №042 от 16.06.2020 г., №053 от 07.07.2020 г.	м2	411,3	700 217
Работы на земельном участке	(30.09.2020) *ремонт детской площадки (горка) (согласно п.11 (ж) ПП-491) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	1 123

Директор _____

А.Л.Краснов