

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Гоголя ул. 54**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	83 031	Остаток на конец отчетного периода	-213 431
Задолженность граждан на начало отчетного периода	52 848	Задолженность граждан на конец отчетного периода	67 732

Начислено на содержание МКД	822 124	Получено за содержание МКД	807 240	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 103 702	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 163,7	90 355
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 163,7	637 042
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт фундамента	(29.10.2021) +восстановление отмостки Акт №003 от 29.10.2021 г.	м2	146,0	220 956
Ремонт системы вентиляции	(16.04.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.13) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №099 от 16.04.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(11.11.2021) / +прочистка и восстановление вентиляционного канала (по результатам обследования, подъезд 2 (кв.13)) Акт №314 от 11.11.2021 г.	м.п.	8,4	28 999
Ремонт системы отопления	(31.01.2021) / *замена вентилей в узле управления (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2021 г.	шт.	2,0	3 103
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	5,0	8 281
Ремонт системы ГВС	(31.12.2021) / *ремонт трубопровода ГВС Ду-25 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	1 995
Ремонт системы ГВС	(30.11.2021) / +замена автоматического терморегулятора системы ГВС Акт №182 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	84 559
Ремонт системы ХВС	(31.05.2021) / *замена стояков ХГВС Ду-25 (кв.15) через перекрытие в подвал (согласно п.18 ПП-290) Акт № 44 от 31.05.2021 г.	м.п.	21,0	25 194
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *замена светодиодного светильника над входом в подъезд (подъезд 2,4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	2,0	2 488

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов