

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Герцена ул. 54 А**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-221 748	Остаток на конец отчетного периода	-17 469
Задолженность граждан на начало отчетного периода	96 542	Задолженность граждан на конец отчетного периода	122 674

Начислено на содержание МКД	1 085 120	Получено за содержание МКД	1 058 988	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			854 709	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 375,1	100 444
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 375,1	525 782
Дополнительно	(17.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(02.11.2022) / *восстановление работы домофона после пожара (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290) Акт №471 от 02.11.2022 г.	шт.	1,0	7 904
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	2 468
Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц) (подъездное отопление; подъезд 3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	16 342
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов(ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	5,0	8 028
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.35) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	м.п.	2,1	5 750
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.15) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	м.п.	3,2	9 468
Ремонт системы электроснабжения	(03.11.2022) / *восстановление электроснабжения после пожара (подъезд 4, этаж 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт №098 от 03.11.2022 г.	шт.	1,0	47 176
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2022) / *установка светодиодного светильника "ЛУЧ" над входом в подъезд (подъезд 1-4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	4,0	8 072
Ремонт системы электроснабжения	(01.12.2022) / *прозвонка изоляции цепи после пожара (подъезд 1-4) (согласно п.20 ПП-290) Сч.ф. №037 от 01.12.2022 г.	шт.	1,0	16 000
Ремонт помещений общего пользования	(29.12.2022) *ремонт подъезда после пожара (подъезд 4, этаж 1-2) (согласно п.3,11 ПП-290) Акт №036 от 29.12.2022 г.	шт.	1,0	106 875

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов