

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Герцена ул. 54 А**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-222 685	Остаток на конец отчетного периода	-221 746
Задолженность граждан на начало отчетного периода	96 542	Задолженность граждан на конец отчетного периода	82 124

Начислено на содержание МКД	1 087 536	Получено за содержание МКД	1 101 954	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 101 015	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 375,4	96 400
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 375,4	556 932
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	3,0	1 200
Ремонт фундамента	(02.07.2021) *ремонт цоколя (согласно п.1,2 ПП-290) Акт №064 от 02.07.2021 г.	м2	127,0	285 826
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(22.04.2021) *ремонт козырьков над входом в подъезд (подъезд 1-4) (согласно п.7,9 ПП-290) Акт №037 от 22.04.2021 г.	шт.	4,0	12 169
Ремонт дверей, окон	(30.11.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	2 301
Ремонт дверей, окон	(16.11.2021) / *ремонт домофона (подъезд 2) (после пожара; согласно п.9,13 ПП-290) Акт №335 от 16.11.2021 г.	шт.	1,0	4 643
Ремонт крыши	(14.07.2021) *ремонт шиферной кровли (над кв.35) (согласно п.7 ПП-290) Акт№69 от 14.07.2021 г.	м2	18,0	11 878
Ремонт системы водостока	(20.02.2021) *монтаж водосточных труб (согласно п.3,9 ПП-290) Акт №011 от 20.02.2021 г.	м.п.	12,0	15 301
Ремонт системы вентиляции	(17.04.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.19) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №096 от 17.04.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(20.03.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.50) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №060 от 20.03.2021 г.	м.п.	6,4	6 090
Ремонт системы вентиляции	(01.02.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.50) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №017 от 01.02.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.01.2021) / *промывка стоякового трубопровода системы отопления (по кв.50) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	м.п.	30,0	4 282
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	5,0	13 248
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *замена приборов отопления (радиатор-4 секц.,10 секц.) (кв.19) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	2,0	25 150
Ремонт системы отопления	(31.01.2021) / *замена вентилей на системе отопления Ду-15,20 (подвал 3, под кв.50) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	шт.	4,0	4 532

Ремонт системы отопления	(31.05.2021) / *замена подводки к прибору отопления (кв.39) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.	м.п.	2,0	2 746
Ремонт системы ХВС	(30.06.2021) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 (кв.19) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	2,0	2 985
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	м.п.	1,3	3 044
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2021) *замена фановых труб (кв.68, этаж 5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	м.п.	7,3	13 004
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *замена этажного щита (подъезд 2, этаж 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	38 623

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов