

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Герцена ул. 43 Б

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	-51 296	Остаток на конец отчетного периода	52 183	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	195 467	Задолженность граждан на конец отчетного периода	159 927	
Начислено на содержание МКД	802 425	Получено за содержание МКД	837 965	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			734 486	
в том числе:			ед. изм.	объем
		руб.		
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 947,7	81 003
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 947,7	544 381
Ремонт фундамента	(26.05.2020) частичное восстановление отмостки Акт №030 от 26.05.2020 г.	м2	37,0	28 800
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(10.11.2020) +ремонт козырька над входом в подъезд Акт №113 от 10.11.2020 г.	шт.	1,0	15 033
Ремонт дверей, окон	(31.05.2020) / *замена доводчика на входной двери (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 42 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	2 303
Ремонт системы вентиляции	(30.12.2020) / прочистка вентиляционного канала Акт №327 от 30.12.2020 г.	м.п.	59,8	41 860
Ремонт системы вентиляции	(29.12.2020) / обследование вентиляционного канала Акт №326 от 29.12.2020 г.	кв.	19,0	3 800
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	7,0	7 338
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2020) / +замена светильников на светодиодные светильники в подъезде (1 этаж, лифтовой холл, нежилые помещения) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	шт.	5,0	9 968

Директор _____ А.Л.Краснов

