

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Фрунзе пр. 98 2**

| | | | |
|---|------------|--|------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2022 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2022 |
| Остаток на начало отчетного периода | -54 279 | Остаток на конец отчетного периода | -63 774 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 68 814 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 62 215 |

| | | | | |
|---|--|----------------------------|---------|---------|
| Начислено на содержание МКД | 750 362 | Получено за содержание МКД | 756 961 | |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | 766 456 | |
| в том числе: | | ед. изм. | объем | руб. |
| Услуги, работы по управлению | в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | м2 | 2 645,2 | 78 721 |
| Содержание общего имущества | в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | м2 | 2 645,2 | 448 202 |
| Дополнительно | (30.03.2022) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 39 от 31.03.2022 г. | м3 | 72,0 | 28 200 |
| Ремонт стен, перегородок | (17.05.2022) / +ремонт МПШ (согласно схемы) Акт №004 от 17.05.2022 г. | м.п. | 60,3 | 59 238 |
| Ремонт лестниц, балконов, крылец | (04.07.2022) +устройство плитки на крыльце (подъезд 1,2) Акт №48 от 04.07.2022 г. | м2 | 18,0 | 46 319 |
| Ремонт дверей, окон | (28.02.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 19 от 28.02.2022 г. | шт. | 1,0 | 3 228 |
| Ремонт системы отопления | (31.08.2022) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 87 от 31.08.2022 г. | шт. | 7,0 | 29 436 |
| Ремонт системы ХВС | (31.12.2022) / установка крана Балломакс на вводе ХВС в МКД; Сч.ф. №3028 от 12.12.2022 г. Акт № 131 от 31.12.2022 г. | шт. | 1,0 | 37 307 |
| Ремонт системы водоотведения | (30.06.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г. | м.п. | 2,3 | 6 815 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.08.2022) / *восстановление освещения в тамбуре (подъезд 4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г. | шт. | 1,0 | 1 339 |
| Работы на земельном участке | (30.03.2022) *спил деревьев и вывоз с применением спец.техники (согласно обращению собственников, п.24 ПП-290) Акт №019 от 30.03.2022 г. | шт. | 5,0 | 27 650 |

Директор _____ А.Л.Краснов