

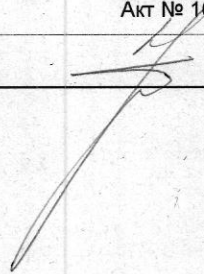
**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
Фрунзе пр. 88**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-950	Остаток на конец отчетного периода	451 758
Задолженность граждан на начало отчетного периода	214 511	Задолженность граждан на конец отчетного периода	197 888

Начислено на содержание МКД		3 231 492	Получено за содержание МКД		3 248 115
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					2 795 407
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	14 572,0	354 974
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	14 572,0	1 928 749
Дополнительно	(14.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.		шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.		шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.		шт.	1,0	400
Дополнительно	(28.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 3 от 31.01.2022 г.		шт.	1,0	400
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(05.10.2022) +ремонт балконных козырьков Акт № 74 от 05.10.2022 г.		шт.	11,0	133 734
Ремонт дверей, окон	(31.03.2022) / *установка доводчика на тамбурную дверь (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 29 от 31.03.2022 г.		шт.	1,0	3 202
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.		шт.	1,0	4 174
Ремонт крыши	(23.08.2022) устройство гидроизоляции лотков Акт №063 от 23.08.2022 г.		м2	114,3	188 668
Ремонт системы водостока	(31.07.2022) *ремонт трубопровода внутреннего водостока на тех.этаже (подъезд 1,5) (согласно п.2,18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.		м.п.	0,5	2 909
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена манометров в узле управления (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.		шт.	4,0	4 855
Ремонт системы отопления	(30.11.2022) / *замена сбросников Ду-15 на системе отопления (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.		шт.	2,0	2 652
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 87 от 31.08.2022 г.		шт.	6,0	20 424
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок на расходомеры Ду-80 (подвал, уу) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	1,0	5 836
Ремонт системы ХВС	(18.08.2022) / *замена общедомового прибора учета ХВС Ду-80 (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт №101 от 18.08.2022 г.		шт.	1,0	59 147
Ремонт системы ХВС	(30.11.2022) / *замена вентиля ХВС Ду-25 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.		шт.	1,0	3 669

Ремонт системы водоотведения	(30.09.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.181) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	м.п.	3,7	12 103
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.148) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	м.п.	1,2	4 864
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.109) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	м.п.	3,0	11 340
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.104) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	м.п.	2,3	5 461
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2022) / *ремонт этажного щита (подъезд 7, этаж 4, кв.229) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	11 110
Ремонт системы электроснабжения	(28.02.2022) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 6, этаж 8 и тамбур) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 19 от 28.02.2022 г.	шт.	1,0	1 582
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2022) / *установка светодиодного светильника в тамбуре (подъезд 2) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	2 058
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2022) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (0,25 ч) Акт №125 от 12.12.2022 г. Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	3 722
Ремонт помещений общего пользования	(15.11.2022) *установка сетки на сушилку для предотвращения попадания птиц в подъезд (подъезд 6; этаж 7/8, 8/9) (19 м2)(согласно заявлению собственников) Акт №091 от 15.11.2022 г.	шт.	2,0	21 696
Работы на земельном участке	(31.08.2022) *ремонт детской площадки (установка металлического поручня на горку) (согласно п.11 (ж) ПП-491 и обращению собственников) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	1 823
Работы на земельном участке	(30.09.2022) *ремонт элементов детской площадки (согласно п.11 (ж) ПП-491 и обращению собственников) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	5 055

Директор \_\_\_\_\_

 А.Л.Краснов