

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 65**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
Остаток на начало отчетного периода	-106 426	Остаток на конец отчетного периода	-143 192	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	203 644	Задолженность граждан на конец отчетного периода	281 885	
Начислено на содержание МКД	1 342 296	Получено за содержание МКД	1 264 055	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 300 821	
в том числе:			ед. изм.	объем
				руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 359,8	129 748
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 359,8	809 353
Дополнительно	(24.06.2022) уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 33 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(29.07.2022) уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 38 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(31.07.2022) уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 15 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(16.05.2022) *услуги по ксерокопированию бланков для проведения общего собрания собственников МКД (ПП-416 п.4г.) Сч.ф. №339 от 16.05.2022 г.	шт.	400,0	580
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на входной двери (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	2 344
Ремонт крыши	(12.09.2022) +ремонт мягкой кровли Акт № 30 от 12.09.2022 г.	м2	98,0	258 679
Ремонт системы вентиляции	(05.03.2022) / *прочистка вентиляционного канала (кв.62) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №031 от 05.03.2022 г.	м.п.	15,6	10 920
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *врезка сбросника Ду-15 и крана шарового Ду-20 на полотенцесушитель (кв.63) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	шт.	2,0	5 149
Ремонт системы отопления	(30.04.2022) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.158) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	2,0	2 173
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	шт.	15,0	14 391
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.147,148,166,167) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.09.2022 г.	м.п.	11,9	36 955
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.131) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	м.п.	3,5	12 369
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2022) / *восстановление освещения в подъезде (этаж 7, левое крыло) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	1 502
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2022) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 109 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	7 647
Ремонт системы электроснабжения	(30.04.2022) / *восстановление освещения в коридоре (этаж 8) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	1 651
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2022) / *восстановление освещения в подъезде (этаж 9) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	1 440
Ремонт системы электроснабжения	(31.01.2022) / *восстановление освещения в подъезде (этаж 8) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	4 322

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов