

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**


**Фрунзе пр. 63**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-85 914	Остаток на конец отчетного периода	-148 126
Задолженность граждан на начало отчетного периода	124 032	Задолженность граждан на конец отчетного периода	114 144

Начислено на содержание МКД	829 164	Получено за содержание МКД	839 052	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			901 264	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 890,1	145 529
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 890,1	683 630
Дополнительно	(30.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(20.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(17.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(12.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(10.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(06.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(02.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(23.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.02.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 9 от 28.02.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(06.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 3 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(28.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(11.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(04.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(03.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(02.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(25.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400

Дополнительно	(04.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(15.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(01.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(12.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(24.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(24.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт стен, перегородок	(31.08.2022) *укрепление кирпичного ограждения в пожарном проходе (этаж 5, правое крыло) (согласно п.3 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	2 878
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *восстановление остекления (этаж 6-7) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	м2	2,0	3 870
Ремонт дверей, окон	(30.06.2022) / *изготовление и установка металлической двери на пожарный выход (этаж 9, правое крыло) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	16 852
Ремонт дверей, окон	(31.07.2022) / *замена доводчика на входной двери (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	2 564
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	11,0	13 000
Ремонт системы отопления	(30.04.2022) / *замена манометров (согласно п.18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	2,0	2 567
Ремонт системы ГВС	(31.08.2022) / *замена трубопровода ГВС Ду-32 (кв.89) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	м.п.	3,0	5 747
Ремонт системы ХВС	(31.08.2022) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-15 (кв.14,30) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	м.п.	7,0	14 626

Директор \_\_\_\_\_

 А.Л.Краснов