

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 230

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	284 413	Остаток на конец отчетного периода	73 160
Задолженность граждан на начало отчетного периода	249 988	Задолженность граждан на конец отчетного периода	268 125

Начислено на содержание МКД	888 923	Получено за содержание МКД	870 786	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 082 039	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 138,8	93 411
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 138,8	535 984
Дополнительно	(07.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт перекрытий, покрытий	(30.11.2022) *ремонт бетонного пола в тамбуре после установки входных дверей (подъезд 2,4) (согласно п.12 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	шт.	2,0	4 582
Ремонт перекрытий, покрытий	(30.07.2022) *гидроизоляция пола и замена трапа в душевой (кв.18) (согласно п.4,11 ПП-290) Акт №016 от 30.07.2022 г.	м2	1,6	50 546
Ремонт дверей, окон	(15.07.2022) / замена входных дверей (подъезд 1-4) Акт №299 от 15.07.2022 г.	шт.	4,0	226 981
Ремонт дверей, окон	(31.10.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	4 169
Ремонт дверей, окон	(30.04.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	3 202
Ремонт дверей, окон	(30.06.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	4 169
Ремонт системы вентиляции	(27.09.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.54) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №272 от 27.09.2022 г.	м.п.	16,3	18 566
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	8,0	30 400
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / +замена сборок Ду-20 на системе отопления (подвал) Акт №012 от 31.03.2022 г.	шт.	49,0	107 774
Ремонт системы ХВС	(30.04.2022) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 на общей кухне (кв.18) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	2,0	1 855

Директор _____ А.Л.Краснов