

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 121**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-57 210	Остаток на конец отчетного периода	-172 073
Задолженность граждан на начало отчетного периода	208 256	Задолженность граждан на конец отчетного периода	245 618

Начислено на содержание МКД		596 305	Получено за содержание МКД		558 943
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					673 806
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	2 863,1	85 207
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	2 863,1	510 550
Дополнительно	(07.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 23 от 31.03.2022 г.		шт.	1,0	400
Дополнительно	(15.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 23 от 31.03.2022 г.		шт.	1,0	400
Дополнительно	(04.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 23 от 31.03.2022 г.		шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(31.01.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 9 от 31.01.2022 г.		шт.	1,0	3 228
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок на расходомеры Ду-32 (подвал 3, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	2,0	7 051
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 76 от 31.07.2022 г.		шт.	11,0	13 472
Ремонт системы отопления	(30.09.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.41) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.		шт.	1,0	17 529
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена вентилей системы отопления Ду-15,20 в узле управления (подвал) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	2,0	4 174
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена стояка полотенцесушителя Ду-20,25 через перекрытие (кв.53) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.		м.п.	8,0	8 734
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.60) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.		шт.	2,0	8 366
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.56,52) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.		м.п.	5,0	14 294

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов