

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 116

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	310 277	Остаток на конец отчетного периода	-252 318
Задолженность граждан на начало отчетного периода	151 423	Задолженность граждан на конец отчетного периода	183 059

Начислено на содержание МКД	2 096 982	Получено за содержание МКД	2 065 346
-----------------------------	-----------	----------------------------	-----------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	2 627 941
---	-----------

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 329,5	247 886
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	8 329,5	1 564 280
Дополнительно	(28.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(04.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(21.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3, №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(13.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(20.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(21.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(18.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(14.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3, №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(07.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(15.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(27.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2, №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(30.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(16.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(27.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400

Дополнительно	(03.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(17.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(18.02.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 9 от 28.02.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(28.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(14.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2, №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(15.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(19.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(06.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт перекрытий, покрытий	(31.01.2022) *закрытие поверхности тех.этажа пленкой (над кв.110) (согласно п.7 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	м2	15,0	1 615
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(12.07.2022) *ремонт примыканий балконной плиты (кв.34,35) (согласно п.7 ПП-290) Акт № 56 от 12.07.2022 г.	м2	12,0	10 213
Ремонт крыши	(24.05.2022) *ремонт мягкой кровли (подъезд 3 (над кв.110); подъезд 4 (над кв.145-148); балконные козырьки над кв.110,147) (согласно п.7 ПП-290) Акт №033 от 24.05.2022 г.	м2	354,0	695 851
Ремонт системы отопления	(31.10.2022) / *замена трубопровода системы отопления Ду-50 в подвале (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	м.п.	2,0	5 167
Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,8) (кв.45) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	6 092
Ремонт системы отопления	(30.11.2022) / *замена участка трубопровода Ду-20 (подъездное отопление; подъезд 1, этаж 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	м.п.	2,0	6 547
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.141(зал),137) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	м.п.	12,0	13 701
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-50,65 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	м.п.	1,5	4 426
Ремонт системы ХВС	(30.11.2022) / *установка общедомового прибора учета ХВС Ду-65 (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, Ф3-261) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	35 321
Ремонт системы ХВС	(30.09.2022) / *замена вентиля ХГВС Ду-15 для тех.нужд (подъезд 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	2 903
Ремонт системы ХВС	(30.04.2022) / *ремонт (укрепление) водорамки (подвал 4) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	13 425
Ремонт системы электроснабжения	(30.04.2022) / *установка светодиодного прожектора для освещения детской площадки (подъезд 2) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (1 ч) Акт №20 от 07.04.2022 г., Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	6 916

Директор _____ А.Л.Краснов