

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 100

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
Остаток на начало отчетного периода	-41 011	Остаток на конец отчетного периода	-103 482	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	56 695	Задолженность граждан на конец отчетного периода	122 316	
Начислено на содержание МКД	1 014 360	Получено за содержание МКД	948 739	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 011 210	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 484,4	103 696
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 484,4	643 026
Дополнительно	(17.05.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.04.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(22.03.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(18.01.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 3 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(18.10.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(04.05.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(14.06.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.07.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(08.11.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(20.09.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(31.07.2022) *установка металлического пандуса на крыльце (согласно заявлению собственников) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	159 201
Ремонт системы отопления	(30.11.2022) / *ремонт трубопровода системы отопления Ду-57 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	м.п.	1,0	5 656
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) / *замена вентиля Ду-20 на приборе отопления (кв.69) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	2 394
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	22,0	20 408
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	21 535
Другие работы	(31.12.2022) *замена почтовых ящиков в подъезде (согласно обращению собственников) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	48,0	50 893

Директор _____

А.Л.Краснов