

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 98 2

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-94 283	Остаток на конец отчетного периода	-54 278
Задолженность граждан на начало отчетного периода	67 352	Задолженность граждан на конец отчетного периода	63 933

Начислено на содержание МКД	700 456	Получено за содержание МКД	703 875	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			663 870	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 586,2	73 862
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 586,2	446 584
Дополнительно	(18.02.2021) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт №22 от 24.02.2021 г.	м3	50,0	25 000
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(17.09.2021) +частичный ремонт крыльца с установкой пандуса (подъезд 3) Акт №82 от 17.09.2021 г.	шт.	1,0	51 752
Ремонт дверей, окон	(23.12.2021) / +ремонт окна (смена запорного устройства) (подъезд 2, этаж 1-2) Акт №067 от 23.12.2021 г.	шт.	1,0	4 542
Ремонт дверей, окон	(30.06.2021) +покраска дверей (подъезд 1-4) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	4,0	3 972
Ремонт дверей, окон	(31.12.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 4) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	3 119
Ремонт системы вентиляции	(15.02.2021) / *прочистка вентиляционного канала (кв.55) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №029 от 15.02.2021 г.	м.п.	10,4	7 280
Ремонт системы вентиляции	(04.02.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.55) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №023 от 04.02.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *ремонт узла управления (подвал, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	1,0	4 475
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *ремонт трубопровода в узле управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	м.п.	1,5	2 645
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	9,0	16 428
Ремонт системы ХВС	(31.08.2021) / *ремонт трубопровода ХВС Ду-50 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	3 314
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 в подвале (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	м.п.	7,9	9 938
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 1,3; тамбур, этажные площадки) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	2,0	1 387
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *ремонт этажного щита (подъезд 4, этаж 5) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	6 425
Работы на земельном участке	(31.08.2021) *установка урны у крыльца (подъезд 4) (согласно обращению собственников) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	2 817

Директор _____

А.Л.Краснов