

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 98 2

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	25 625	Остаток на конец отчетного периода	-94 282	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	66 201	Задолженность граждан на конец отчетного периода	86 989	
Начислено на содержание МКД	679 491	Получено за содержание МКД	658 703	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			778 610	
в том числе:			ед. изм.	объем
				руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 645,2	72 690
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 645,2	449 789
Дополнительно	(25.02.2020) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 5 от 28.02.2020 г.	м3	36,0	9 000
Ремонт стен, перегородок	(31.05.2020) / +ремонт МПШ (согласно схемы кв.8,9,11,12) Акт №016 от 31.05.2020 г.	м.п.	21,5	17 193
Ремонт крыши	(18.06.2020) *ремонт мягкой кровли (подъезд 1) (согласно п.7 ПП-290) Акт №42 от 18.06.2020 г.	м2	100,0	107 002
Ремонт системы вентиляции	(03.08.2020) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.33) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №154 от 03.08.2020 г.	м.п.	26,0	20 008
Ремонт системы вентиляции	(20.07.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.33) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №0140 от 20.07.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(24.03.2020) установка колпаков на вентиляционные шахты Акт №2 от 25.03.2020 г.	шт.	12,0	95 270
Ремонт системы отопления	(31.05.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	3,0	2 106
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2020) / *ремонт сети освещения подвала (согласно п.20 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	м.п.	10,0	3 060
Работы на земельном участке	(31.05.2020) +установка урны (подъезд 1) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	2 161

Директор _____

А.Л.Краснов