

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 98 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-53 498	Остаток на конец отчетного периода	-48 243
Задолженность граждан на начало отчетного периода	59 590	Задолженность граждан на конец отчетного периода	80 916

Начислено на содержание МКД	683 940	Получено за содержание МКД	662 614	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			657 359	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 641,1	75 430
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 641,1	406 940
Дополнительно	(18.02.2021) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт №23 от 24.02.2021 г.	м3	50,0	25 000
Ремонт дверей, окон	(30.11.2021) / *утепление наружного контура (окна в подъездах) (подъезд 1-4; этаж 1/2,2/3) (согласно п.13 ПП-290) Акт №051 от 30.11.2021 г.	шт.	8,0	59 731
Ремонт системы водостока	(30.06.2021) *удлинение водосточных труб от цоколя здания (согласно п.1,9 ПП-290) Акт № 52 от 30.06.2021 г.	м.п.	4,0	3 793
Ремонт системы вентиляции	(12.11.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.48) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №315 от 12.11.2021 г.	м.п.	26,0	20 060
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *ремонт узла управления (подвал, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 17 от 28.02.2021 г.	шт.	1,0	4 467
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *ремонт трубопровода в узле управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 35 от 30.04.2021 г.	м.п.	2,7	24 560
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,1) (кв.28) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 30.06.2021 г.	шт.	1,0	6 295
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 52 от 30.06.2021 г.	шт.	10,0	17 925
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.55) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	м.п.	2,3	5 197
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	м.п.	4,4	7 960

Директор _____

А.Л.Краснов