

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 98 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	56 895	Остаток на конец отчетного периода	-53 497
Задолженность граждан на начало отчетного периода	58 064	Задолженность граждан на конец отчетного периода	29 860

Начислено на содержание МКД	683 940	Получено за содержание МКД	712 144	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			822 536	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 641,1	72 577
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 641,1	401 552
Дополнительно	(25.02.2020) *вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 4 от 25.02.2020 г.	м3	36,0	9 000
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	1,0	400
Ремонт стен, перегородок	(31.05.2020) / *ремонт МПШ (кв.2,7,48) (согласно п.3,9 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №015 от 31.05.2020 г.	м.п.	36,4	28 861
Ремонт дверей, окон	(29.02.2020) / *замена стеклопакета (подъезд 1, этаж 1) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 17 от 29.02.2020 г.	м2	0,7	1 034
Ремонт крыши	(09.10.2020) *ремонт мягкой кровли (подъезд 2, кв.15,28) (согласно п.7 ПП-290) Акт №094 от 09.10.2020 г.	м2	130,0	118 480
Ремонт системы вентиляции	(24.11.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.59) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №286 от 24.11.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.05.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 42 от 31.05.2020 г.	шт.	2,0	1 625
Ремонт системы отопления	(18.09.2020) / *установка общедомового прибора учета тепловой энергии (согласно п.17,18 ПП-290, Ф3-261) Акт №072 от 18.09.2020 г.	шт.	1,0	161 509
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2020) / *установка светильника "ЛУЧ" с фотозлементом над входом в подъезд (подъезд 1-4) (согласно п.20 ПП-290) Акт №063 от 31.08.2020 г.	шт.	4,0	5 686
Работы на земельном участке	(01.07.2020) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка и планирование (подъезд 4) (согласно обращению собственников) Акт №20/07/01-1 от 01.07.2020 г.	м3	3,0	6 480
Другие работы	(09.06.2020) / *подготовка проектной документации на узел учета тепловой энергии (Ф3-261) Сч.ф. №УТ-33 от 09.06.2020 г.	шт.	1,0	15 000

Директор _____

А.Л.Краснов