

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 88

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-77 433	Остаток на конец отчетного периода	-949
Задолженность граждан на начало отчетного периода	214 511	Задолженность граждан на конец отчетного периода	272 277

Начислено на содержание МКД	3 115 674	Получено за содержание МКД	3 057 908	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 981 424	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	14 572,0	354 974
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	14 572,0	2 103 613
Дополнительно	(19.02.2021) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт №22 от 24.02.2021 г.	м3	160,0	80 000
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	10,0	4 000
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена стеклопакета (подъезд 4, этаж 8/9) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	м2	1,1	2 393
Ремонт дверей, окон	(30.04.2021) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	2,0	2 851
Ремонт крыши	(09.09.2021) +ремонт мягкой кровли (подъезд 3, кв.32,35,67,141,142,214) Акт №078 от 09.09.2021 г.	м2	181,4	347 446
Ремонт системы вентиляции	(04.02.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.40) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №022 от 04.02.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(17.04.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.160) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №093 от 17.04.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-7, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	7,0	54 646
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	10,0	9 132
Ремонт системы водоотведения	(28.02.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.160) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	м.п.	3,0	4 333
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 1, этаж 3) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	1 289
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 3, этаж 3 и тамбур) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	1 385
Ремонт системы электроснабжения	(28.02.2021) / *замена светодиодного прожектора над входом в подъезд (подъезд 1,3) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (3 ч) Акт №1 от 01.02.2021 г., Акт №3 от 08.02.2021 г. Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	2,0	9 437

Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 7, этаж 4) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	1 306
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 7, этаж 6; подъезд 2, этаж 9) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	2,0	2 578
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 3, этаж 3) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	1 379

Директор _____

 А.Л.Краснов