

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 88

| | | | |
|---|------------|--|------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |
| Остаток на начало отчетного периода | 389 365 | Остаток на конец отчетного периода | -77 431 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 126 081 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 231 798 |

| | | | | |
|---|--|----------------------------|-----------|-----------|
| Начислено на содержание МКД | 2 768 096 | Получено за содержание МКД | 2 662 379 | |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | 3 129 175 | |
| в том числе: | | ед. изм. | объем | руб. |
| Услуги, работы по управлению | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | м2 | 14 572,2 | 400 444 |
| Содержание общего имущества | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | м2 | 14 572,2 | 2 103 642 |
| Дополнительно | (05.02.2020) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом загрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 22 от 12.02.2020 г. | м3 | 330,0 | 155 100 |
| Непредвиденно | утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52 | уб. | 1,0 | 400 |
| Ремонт стен, перегородок | (31.07.2020) / *ремонт МПШ (согласно схемы, предоставленной подрядчиком) (п.3,9 ПП-290 и заявление собственников) Акт №023 от 31.07.2020 г. | м.п. | 474,0 | 375 551 |
| Ремонт дверей, окон | (29.02.2020) / *замена стеклопакета (подъезд 2, этаж 7/8) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г. | м2 | 0,6 | 917 |
| Ремонт крыши | (23.10.2020) *ремонт мягкой кровли (над кв.35,144); ремонт балконного козырька (кв.216) (аварийное, согласно п.7 ПП-290) Акт №100 от 23.10.2020 г. | м2 | 36,2 | 36 576 |
| Ремонт системы отопления | (30.06.2020) / *замена участка трубопровода Ду-20 через перекрытие (кв.17) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г. | м.п. | 7,7 | 6 941 |
| Ремонт системы отопления | (30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 50 от 30.06.2020 г. | шт. | 23,0 | 21 455 |
| Ремонт системы ХВС | (31.03.2020) / *реконструкция водорамки Ду-100 (согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2020 г. | шт. | 1,0 | 6 308 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.07.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.77) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г. | м.п. | 3,2 | 6 283 |
| Ремонт системы водоотведения | (30.06.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.227) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г. | м.п. | 2,4 | 4 156 |
| Ремонт системы водоотведения | (30.09.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.215) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г. | м.п. | 2,0 | 3 381 |
| Работы на земельном участке | (30.11.2020) *ремонт элементов детской площадки (согласно п.11 (ж) ПП-491) Акт № 92 от 30.11.2020 г. | шт. | 1,0 | 8 020 |

Директор _____

А.Л.Краснов