

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 65**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	42 519	Остаток на конец отчетного периода	-65 513
Задолженность граждан на начало отчетного периода	185 810	Задолженность граждан на конец отчетного периода	213 575

Начислено на содержание МКД	1 081 404	Получено за содержание МКД	1 053 639	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 161 671	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 359,8	119 807
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 359,8	735 585
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	10,0	4 000
Ремонт перекрытий, покрытий	(20.11.2020) *восстановление деревянного полового покрытия с покраской (7 этаж- правое крыло, 8 этаж (плинтуса)) (согласно заявлению собственников) Акт №081 от 20.11.2020 г.	м2	71,8	220 690
Ремонт дверей, окон	(31.07.2020) / *установка противопожарной двери (этаж 9, левое крыло) (согласно п.21 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	12 965
Ремонт системы вентиляции	(22.12.2020) / *обследование и прочистка вентиляционного канала (кв.3) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №316 от 22.12.2020 г.	м.п.	46,8	30 420
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	31,0	25 306
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.77) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	м.п.	2,7	5 812
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.85) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	м.п.	1,1	2 810
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.91) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	м.п.	1,4	4 276

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов

