

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 65 А**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	71 215	Остаток на конец отчетного периода	48 759
Задолженность граждан на начало отчетного периода	82 604	Задолженность граждан на конец отчетного периода	73 233

Начислено на содержание МКД	833 935	Получено за содержание МКД	843 306	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			865 762	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 339,1	91 758
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 339,1	554 557
Дополнительно	(31.12.2020) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	1,0	-16 771
Ремонт дверей, окон	(31.05.2020) / +установка металлической двери в подвал Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	9 886
Ремонт дверей, окон	(30.11.2020) / *установка металлической двери в подвал (подвал 3-4) (согласно п.2,13 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	12 041
Ремонт системы вентиляции	(27.10.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.66) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №244 от 27.10.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(22.01.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.44) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №007 от 22.01.2020 г.	м.п.	16,8	11 760
Ремонт системы вентиляции	(20.07.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.47) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №0139 от 20.07.2020	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(12.08.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.47) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №167 от 12.08.2020 г.	м.п.	10,4	7 280
Ремонт системы вентиляции	(02.12.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.66, кухня) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №298 от 02.12.2020 г.	м.п.	5,2	3 640
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	11,0	15 432
Ремонт системы ГВС	(31.07.2020) / *замена подающего трубопровода ГВС Ду-50 (подвал) (согласно п.18 ПП-290) Акт №048 от 31.07.2020 г.	м.п.	61,7	74 172
Ремонт системы ГВС	(30.09.2020) / *замена стояков ХГВС Ду-25 (кв.28) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м.п.	6,0	5 669
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	м.п.	1,3	2 085
Ремонт системы водоотведения	(22.09.2020) +замена фановых труб Ду-100 с выводом на крышу Акт №206 от 22.09.2020 г.	м.п.	2,7	7 150
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.54) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	м.п.	5,2	8 744
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	м.п.	2,2	4 099
Ремонт системы газоснабжения	(10.03.2020) *техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) Акт №004 от 10.03.2020 г.	шт.	1,0	73 600

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов