

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 63

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	29 052	Остаток на конец отчетного периода	-47 650
Задолженность граждан на начало отчетного периода	128 876	Задолженность граждан на конец отчетного периода	139 990

Начислено на содержание МКД	829 164	Получено за содержание МКД	818 050	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			894 752	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 890,1	134 380
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 890,1	694 785
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	17,0	6 800
Ремонт дверей, окон	(31.05.2020) / *замена доводчика на входной двери (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	2 303
Ремонт системы вентиляции	(30.09.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.25) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №214 от 30.09.2020 г.	м.п.	20,8	14 560
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	14,0	13 987
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *установка проставок на расходомер ПРЭМ Д 50 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	2 634
Ремонт системы ГВС	(31.01.2020) / *замена вентилей ГВС Ду-25 (подвал) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 7 от 31.01.2020 г.	шт.	1,0	1 457
Ремонт системы ХВС	(30.09.2020) / *замена вентилей ХВС Ду-32 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	2 192
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.61) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	м.п.	2,4	5 117
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.34) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	м.п.	4,3	6 626
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.71) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	м.п.	3,1	6 201
Ремонт помещений общего пользования	(30.12.2020) / *ремонт стены в подъезде после затопления (этаж 4, левое крыло) (согласно п.3,11 ПП-290) Акт №059 от 30.12.2020 г.	м2	1,6	3 710

Директор _____

А.Л.Краснов