

## Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Фрунзе пр. 230

*Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2022 год*

|                  |            |            |              |       |
|------------------|------------|------------|--------------|-------|
| размер платы по: | управлению | содержанию | тек. ремонту | всего |
| руб./м2          | 2,48       | 14,23      | 6,89         | 23,60 |

| Выполнение требований законодательства Российской Федерации   |   | ед. из. | площадь мкд, м2 | руб./год | размер платы, руб./м2 |
|---|---|---------|-----------------|----------|-----------------------|
| Услуги, работы по управлению мкд  | выполняются в соответствии с ч.1 ст.161 ЖК РФ и требованиями Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416 | м2      | 3 139,1         | 93 420   | 2,48                  |
| Содержание общего имущества   | обеспечивается на основании ч.1.2. ст.161 ЖК РФ выполнением Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290  | м2      | 3 139,1         | 536 163  | 14,23                 |
| Дополнительные услуги   | выполняются на основании ч.1.1. ст.161 ЖК РФ, всего, в том числе:   | м2      | 3 139,1         |          | 0,00                  |
| Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей |   | ед. из. | объем работ     | руб./год | размер платы, руб./м2 |
| Ремонт дверей, окон   | / замена входных дверей (подъезд 1-4)   | шт.     | 4,0             | 220 000  | 5,84                  |
| Ремонт системы отопления  | / +замена сборки Ду-20 (подвал, выборочно)  | руб.    |                 | 19 600   | 0,52                  |
| Другие работы   | непредвиденные работы   | руб.    |                 | 20 000   | 0,53                  |

Майковская

МО ИК ВНИРВ

43 24 7

ИОД МО2 ОТ

28 12. 2021