

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 230

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	81 523	Остаток на конец отчетного периода	284 414
Задолженность граждан на начало отчетного периода	249 988	Задолженность граждан на конец отчетного периода	160 008

Начислено на содержание МКД		888 996	Получено за содержание МКД		978 976
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					776 085
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	3 139,1	89 653
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	3 139,1	528 878
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10		уб.	5,0	2 000
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(16.11.2021) *восстановление плитки на крыльцах (подъезд 1-4) (согласно п.4,12 ПП-290) Акт №114 от 16.11.2021 г.		м2	3,2	15 121
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 4) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.		шт.	1,0	2 334
Ремонт системы отопления	(30.11.2021) / *ремонт трубопровода системы отопления Ду-20 (в кв.58) с заменой вентилей Ду-15,20 в подвале (6 шт) (подвал 4, под кв.58) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.		м.п.	3,0	12 016
Ремонт системы отопления	(30.11.2021) / *замена стояков системы отопления Ду-20 и стояков ХВС Ду-25 (кв.1) через перекрытие в подвал (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 100 от 30.11.2021 г.		м.п.	9,0	9 890
Ремонт системы отопления	(31.12.2021) / *замена стояков системы отопления Ду-20 (кв.5,1) через перекрытие в подвал (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.		м.п.	4,5	4 596
Ремонт системы отопления	(25.03.2021) / *замена стояка системы отопления Ду-20 (по кв.1) (согласно п.18 ПП-290) Акт №014 от 25.03.2021 г.		м.п.	16,6	18 441
Ремонт системы ХВС	(28.02.2021) / *ремонт трубопровода ХГВС Ду-15 (кв.18) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.		м.п.	3,0	5 482
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.40) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.		м.п.	1,2	3 218
Ремонт системы водоотведения	(01.06.2021) *замена канализационного выпуска Ду-160 (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт №051 от 01.06.2021 г.		м.п.	13,0	72 838
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / *замена светодиодного прожектора над входом в подъезд (подъезд 2) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (0,5 ч) Акт №071 от 29.10.2021 г., Акт № 87 от 31.10.2021 г.		шт.	1,0	4 577
Работы на земельном участке	(25.05.2021) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка и планирование (согласно заявлению собственников) Акт №21/05/25-3 от 25.05.2021 г.		м3	3,0	7 040

Директор _____ А.Л.Краснов