

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 216

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-187 348	Остаток на конец отчетного периода	-197 675
Задолженность граждан на начало отчетного периода	92 562	Задолженность граждан на конец отчетного периода	84 689

Начислено на содержание МКД	823 224	Получено за содержание МКД	831 097	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			841 424	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 132,5	75 180
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 132,5	490 173
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(15.09.2021) +ремонт балконных плит (кв.18,19,27,30,50,51,65,71) Акт №81 от 15.09.2021 г.	шт.	8,0	158 318
Ремонт системы вентиляции	(22.09.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.58 (кухня), кв.60) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №246 от 22.09.2021 г.	м.п.	11,7	11 260
Ремонт системы вентиляции	(18.01.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.58) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №007 от 18.01.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *ремонт узла управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	5 630
Ремонт системы ХВС	(31.05.2021) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.8) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.	шт.	2,0	1 992
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2021) / *восстановление уличного освещения (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	3 328
Ремонт системы газоснабжения	(26.05.2021) *техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) Акт №038 от 26.05.2021 г.	шт.	1,0	73 600
Ремонт системы газоснабжения	(02.09.2021) *замена отсечных вентилей Ду-15 на газопроводе (кв.49,77) (согласно п.21 ПП-290 и заключению обследования ВДГО) Сч.ф. №В00000036456 от 02.09.2021 г.	шт.	2,0	2 615
Ремонт помещений общего пользования	(31.10.2021) устройство сеток (рабица) на вентиляционные продухи для предотвращения попадания птиц на чердак Акт № 87 от 31.10.2021 г.	м2	30,0	16 199
Работы на земельном участке	(07.10.2021) +спил деревьев, обрезка крупных веток и вывоз (подъезд 3) с применением спец.техники (автовышка - 2 ч) Акт №1319 от 07.10.2021 г.	шт.	2,0	2 800

Директор _____ А.Л.Краснов