

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 124**

|   |   |  |            |         |
|---|---|--|------------|---------|
| Дата начала отчетного периода   | 01.01.2020  | Дата конца отчетного периода                     | 31.12.2020 |         |
| Остаток на начало отчетного периода   | 79 327  | Остаток на конец отчетного периода               | 65 595     |         |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода   | 148 700   | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 165 696    |         |
| Начислено на содержание МКД   | 675 471   | Получено за содержание МКД                       | 658 475    |         |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме |   |  | 672 207    |         |
| в том числе:  |   |  | руб.       |         |
| Услуги, работы по управлению  | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416   | м2   | 3 211,5    | 88 252  |
| Содержание общего имущества   | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290  | м2   | 3 211,5    | 550 322 |
| Ремонт лестниц, балконов, крылец  | (31.08.2020) *установка пристенного поручня в подъезде (подъезд 3; до 1-го этажа) (согласно Постановлению Госстроя №170 п.48) Акт № 67 от 31.08.2020 г.           | шт.  | 1,0        | 1 204   |
| Ремонт лестниц, балконов, крылец  | (31.07.2020) *установка пристенного поручня в подъезде (подъезд 4; до 1-го этажа) (согласно Постановлению Госстроя №170 п.48) Акт № 60 от 31.07.2020 г.           | шт.  | 1,0        | 845     |
| Ремонт системы отопления  | (31.08.2020) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 67 от 31.08.2020 г.                                  | шт.  | 8,0        | 19 280  |
| Ремонт системы водоотведения  | (31.08.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.31) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2020 г.  | м.п.   | 1,5        | 3 672   |
| Ремонт системы водоотведения  | (30.11.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.6) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.   | м.п.   | 1,7        | 3 381   |
| Работы на земельном участке   | (26.05.2020) *восстановление асфальтового покрытия после замены канализационного выпуска (подъезд 2) (согласно обращению собственников) Акт №029 от 26.05.2020 г. | м2   | 3,6        | 5 250   |

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов