

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 118

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	51 424	Остаток на конец отчетного периода	-75 082
Задолженность граждан на начало отчетного периода	236 984	Задолженность граждан на конец отчетного периода	271 859

Начислено на содержание МКД		744 300	Получено за содержание МКД		709 425
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					835 931
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	3 319,6	91 223
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	3 319,6	526 223
Ремонт перекрытий, покрытий	(03.08.2020) *устройство цементной стяжки пола в ВРУ (подвал 3) (аварийное, согласно п.4,12 ПП-290) Акт №056 от 03.08.2020 г.		м2	10,9	28 954
Ремонт крыши	(23.11.2020) *замена металлического желоба и поджелобника (подъезд 3, над кв.50) (согласно п.7 ПП-290) Акт №124 от 23.11.2020 г.		м.п.	17,0	70 138
Ремонт системы вентиляции	(16.09.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.16) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №195 от 16.09.2020 г.		шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов(ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 66 от 31.08.2020 г.		шт.	6,0	7 450
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2020) *замена канализационного стояка Ду-100, замена вентилей ХГВС Ду-15 (кв.70) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 7 от 31.01.2020 г.		м.п.	2,5	4 987
Ремонт помещений общего пользования	(31.08.2020) *ремонт подъезда (подъезд 1) (согласно п.11 ПП-290, п.4 ПП-170) Акт №029 от 31.08.2020 г.		шт.	1,0	102 733
Работы на земельном участке	(26.05.2020) *восстановление асфальтового покрытия после замены канализационного выпуска (подъезд 3) (согласно обращению собственников) Акт №028 от 26.05.2020 г.		м2	2,7	3 894

Директор _____

А.Л.Краснов