

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 116**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	54 765	Остаток на конец отчетного периода	310 279
Задолженность граждан на начало отчетного периода	150 704	Задолженность граждан на конец отчетного периода	151 649

Начислено на содержание МКД	2 095 156	Получено за содержание МКД	2 094 211	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 838 697	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 085,0	230 908
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	8 085,0	1 484 406
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	11,0	4 400
Ремонт дверей, окон	(31.10.2021) / *восстановление остекления (подъезд 4; этаж 1/2, 2/3) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	м2	1,3	1 519
Ремонт дверей, окон	(31.01.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	шт.	1,0	2 288
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-4, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	4,0	9 677
Ремонт системы отопления	(31.12.2021) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 через перекрытие (кв.45,41) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	м.п.	5,0	5 187
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *замена приборов отопления (конвектор - 1,2) (подъездное отопление; подъезд 3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	2,0	13 395
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 через перекрытие (по кв.17) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	м.п.	6,0	5 260
Ремонт системы отопления	(31.12.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,8) (кв.27) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	6 234
Ремонт системы отопления	(30.11.2021) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 через перекрытие (по кв.138,142) с заменой приборов отопления (в кв.138 (3 шт)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	м.п.	8,0	22 803
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	18,0	31 195
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *прокладка трубопровода системы отопления Ду-20 (по кв.103) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	м.п.	6,0	3 213
Ремонт системы ХВС	(30.09.2021) / *замена вентиля ХВС Ду-25 в подвале (подвал 1, под кв.1) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	1 777
Ремонт системы ХВС	(31.10.2021) / *ремонт системы ХВС (перенос ОДПУ ХВС) (подвал 4) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	м.п.	1,0	2 529

Ремонт системы ХВС	(31.07.2021) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-25 (кв.12) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м.п.	3,0	4 851
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2021) / *установка светильника типа "Луч" (подъезд 3, тамбур; подъезд 1, крыльцо) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	2,0	3 675
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *замена светодиодного прожектора (подъезд 4, торец) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (1 ч) Акт №1298 от 30.09.2021 г., Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	5 379

Директор \_\_\_\_\_

 А.Л.Краснов